

Nieuwsbrief januari 2026

Alexander de Grotelaan en Rooseveltlaan

In deze nieuwsbrief leest u waar we nu staan met de voorbereidingen voor het groot onderhoud en de verbetermaatregelen. Ook vertellen we welke werkzaamheden er op dit moment al plaatsvinden.

Draagvlak behaalt blok 1

Hoera! Meer dan 70% van de bewoners van **blok 1** aan de Alexander de Grotelaan (1 t/m 129) is het eens met ons voorstel voor de woningaanpak. Daar zijn we heel blij mee.

Hoe gaat het nu verder met blok 1?

Heijmans is op 5 januari 2026 gestart met de voorbereidingen voor het grote onderhoud aan woonblok 1. De bewoners hebben hier al een brief over ontvangen. In de maand februari 2026 komen Heijmans en Bo-Ex langs voor de technische opname en het ophalen van de keuzes. Hiervoor maken zij van te voren een afspraak. Op dat moment krijgt u ook de planning te horen wanneer uw woning aan de beurt is en u de sleutels krijgt voor zowel de logeerwoning als de mini-container.

Blok 2, 3 en 4

Bewoners van **blok 2** (Alexander de Grotelaan 159 t/m 287) moeten hun stemformulieren voor de draagvlakmeting op **30 januari 2026 vóór 12 uur** hebben ingeleverd.

Op 20 januari was er een inloopavond voor de bewoners van **blok 3** (Rooseveltlaan 838 t/m 966). Zij hebben tot **27 februari** om te stemmen voor hun blok.

Voor de bewoners van **blok 4** (Rooseveltlaan 970-1096) is er een **inloopavond op 11 februari tussen 19.00 en 21.00 uur in het Globe College**. Zij moeten hun stemformulier uiterlijk **27 maart** inleveren.

Opruimdag

Als de draagvlak is gehaald organiseren we voor elk blok een opruimdag. We plaatsen een container waar u dan groot huishoudelijk afval in kunt gooien. Denk bijvoorbeeld aan kasten, matrassen, tafels, laminaat of een magnetron. Per blok krijgt u in een persoonlijke planning nog te horen wanneer deze opruimdag is.

Ketenpark

Om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren, komt er een ketenpark op de Rooseveltlaan, bij de Hannolaan. Dit is een plek voor tijdelijk opslag van bouwmaterialen en het kantoor van het bouwteam. Het ketenpark blijft tot ongeveer 2028.



Voorbeeld van het ketenpark
(let op, dit is nog niet de definitieve opstelling).

Steigerbouw blok 1

Begin maart gaan we starten met het plaatsen van de steigers van blok 1.

Het is ten strengste verboden om de steigers te beklimmen!

De BouwApp

Vanaf nu maken we gebruik van de BouwApp van Heijmans. Met de BouwApp brengen wij u direct op de hoogte van actuele werkzaamheden, omleidingen en andere ontwikkelingen. Daarnaast kunt u via de app makkelijk vragen stellen en opmerkingen plaatsen.

Hieronder vindt u het stappenplan voor het downloaden van de BouwApp.



Stap 1

Download de BouwApp of scan de QR-code:



de BouwApp.



Stap 2

Zoek in de BouwApp bij project:
Groot onderhoud – Alexander dG / Roosevelt Utrecht



Stap 3

Klik op

+ Volgen



Stap 4

U krijgt vervolgens de vraag welke relatie u heeft tot dit project. Selecteer wat voor u van toepassing is.



Stap 5

Stel 'push notificaties' in om direct op de hoogte te blijven van de nieuwste berichten.

Informatie en contact

We willen alle bewoners zo goed mogelijk informeren. Via nieuwbrieven houden we u regelmatig op de hoogte. Bo-Ex heeft ook een webpagina voor het project: www.boex.nl/Project/AlexanderRoosevelt. Daar vindt u informatie over het project.

Heeft u vragen over deze brief of de stand van zaken?

Dan kunt u bellen met de projectmanager Marianne Schuimer of de sociaal projectleider Ahmed Darkik. Zij zijn bereikbaar via onze klantenservice op telefoonnummer 030 282 78 88. Of u kunt een mail sturen naar alexanderroosevelt@boex.nl.



Deze nieuwsbrief is op alle adressen bezorgd aan de Alexander de Grotelaan 1 t/m 129 en 159 t/m 287 en Rooseveltlaan 838 t/m 966 en 968 t/m 1096.



Bezoek

J. C. Maylaan 18
3526 GV Utrecht



Post

Postbus 3151 3502
GD Utrecht



Telefoon

030 282 78 88



E-mail

klantenservice@boex.nl



Website

boex.nl

bo-ex